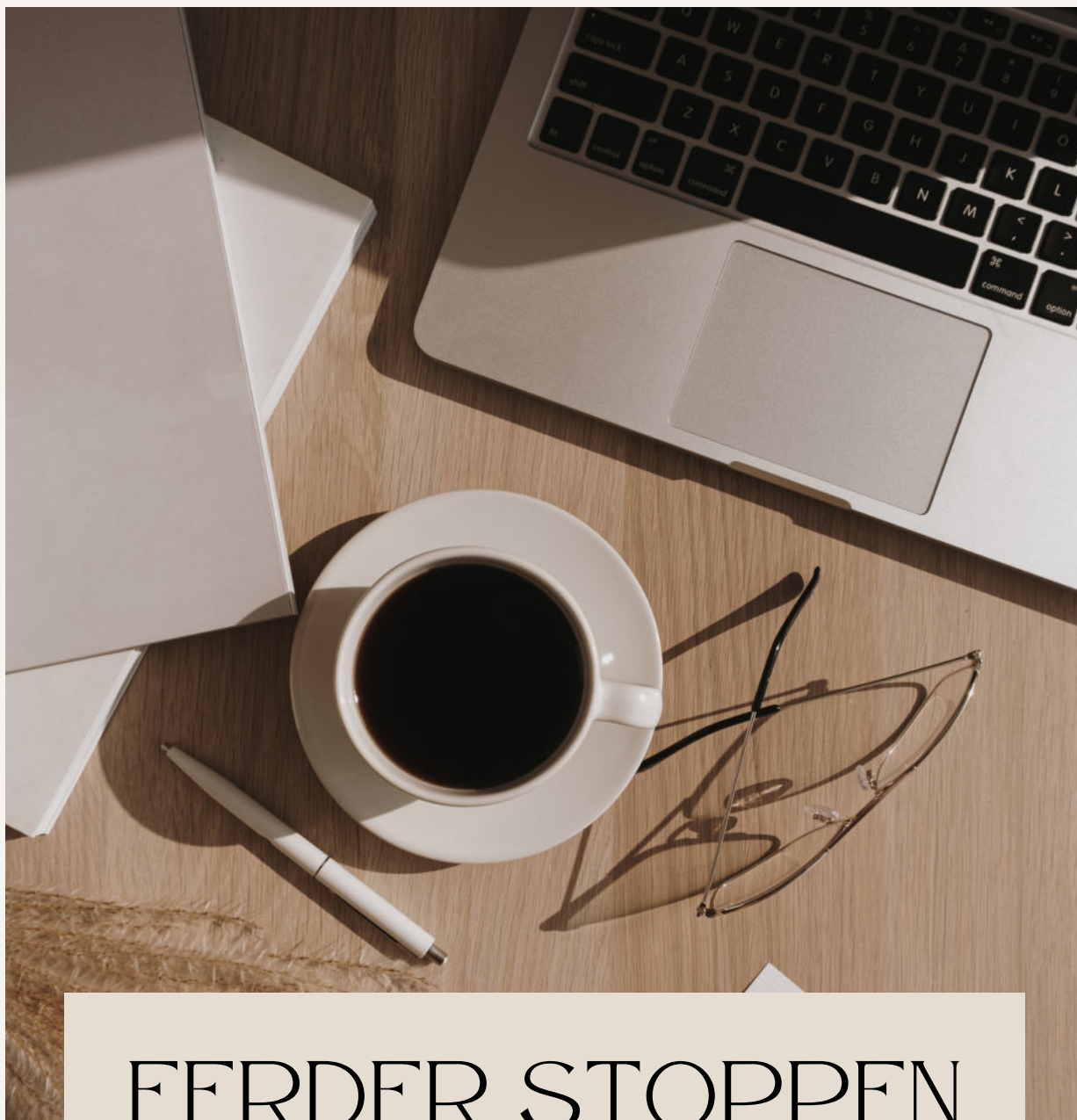




EERDER STOPPEN MET WERKEN?

Besparen zonder inleveren.



COPYRIGHT

Het is niet toegestaan deze uitgave te vermenigvuldigen door middel van druk, fotokopiëren, of op enige andere wijze zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Bovendien is het niet toegestaan directe links naar de bestandslocatie van dit document te delen op websites, in e-mails, nieuwsbrieven, of andere vormen van digitale media zonder uitdrukkelijke toestemming.

© 2024 U Make It Happen. Alle rechten voorbehouden.



WAAR DROOM JIJ VAN?

Hoi, ik ben Jolande, een dromer, maar ook vastberaden om een leven te creëren dat draait om het vervullen van dromen en financiële vrijheid. Ongeveer vier jaar geleden werd ik geconfronteerd met het feit dat ik eigenlijk niet zeker wist of ik mijn toekomstbeeld wel helemaal helder had. Het nieuws over een nieuw pensioenstelsel bracht me tot bezinning en zette me aan het denken over welke koers ik zou moeten gaan varen. Ik besepte dat als ik eerder wilde stoppen met werken en mijn dromen wilde waarmaken, ik zelf de regie moest nemen. Ik dook in boeken, volgde cursussen en zette stappen om mijn financiële toekomst vorm te geven. Deze zoektocht heeft me geleid naar dit e-book. In dit e-book geef ik je tips die ik met anderen heb gedeeld en laat ik je een praktisch “model” zien dat elke droom mogelijk maakt

JOLANDE KLEIJ

INHOUD

1. ONTSNAPPEN AAN DE RATRACE	BLZ. 4
2. OP WEG NAAR FINANCIËLE VRIJHEID	BLZ. 5
3. OPZEGGEN - OVERSTAPPEN - ONDERHANDELEN	BLZ. 7
4. FINANCIËLE VRIJHEID = RUST	BLZ. 9
5. INVESTEREN IN VRIJHEID	BLZ. 10



1. ONTSNAPPEN AAN DE RATRACE

In dit eerste hoofdstuk ga ik je vertellen hoe ook Tom, een vriend van ons, heeft weten te ontsnappen aan de ratrace van het leven. We kenden Tom en zijn vrouw al een aantal jaar, maar tijdens onze gezellige avonden spraken we nooit over geld, financiën of toekomstplannen. Totdat Tom, tijdens een gezamenlijk etentje, vroeg hoe het ons toch lukte om vier keer per jaar, tijdens de dure schoolvakantie periodes, op vakantie te gaan.



EEN ANDERE KOERS.

Al pratend bleek dat Tom en Elise dat eigenlijk ook wel wilden. En nets als wij, wilden ze graag eerder kunnen stoppen met werken. Maar ze hadden geen idee hoe ze van het leven konden blijven genieten en tegelijkertijd geld overhouden om hun doel te bereiken.

Ik vertelde hoe wij de vicieuze cirkel van het 'van salaris naar salaris' leven hadden doorbroken. Daarnaast legde ik uit dat we, deze methode al ruim drie jaar met gemak volhielden, mede dankzij de mogelijkheid om op vakantie te gaan wanneer we dat wilden. Tom en Elise besloten ook een andere koers te gaan varen en met mijn hulp ontsnapten ook zij aan de ratrace. ook zij passen deze methode nu al weer een aantal jaar toe.

2. OP WEG NAAR FINANCIËLE VRIJHEID

Stap voor stap onthul ik de methode: de 'kunst van besparen'. Deze methode stelt ons in staat om maandelijks 15 tot 20% van ons inkomen over te houden. Een verandering in ons uitgavenpatroon maakte dit mogelijk. Op deze manier slagen we erin om onze doelen te realiseren.

ANALYSEREN

Ik ben begonnen met een grondige analyse van onze inkomsten en uitgaven. Met bankafschriften erbij heb ik de inkomsten op een rijtje gezet en de uitgaven verdeeld over vijf categorieën, gedurende een periode van drie maanden. Zo ontdekte ik waar ons geld naartoe ging; het was een enorme eye-opener. Er kwamen aardig wat onnodige uitgaven aan het licht.

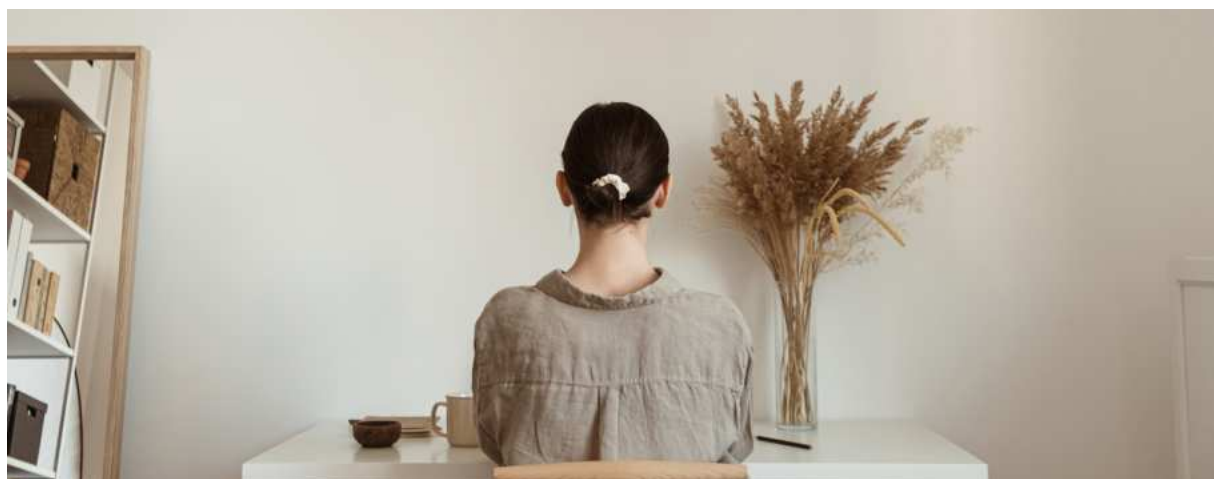
Dit werd ons uitgangspunt, en we besloten dat er iets moest veranderen.

Met de verzamelde infor-

matie kon ik beginnen met het opstellen van een budgetplan.

BUDGET PLAN MAKEN

Zoals eerder vermeld, had ik vijf categorieën gemaakt: Wonen, GWL (Gas, Water, Licht)-Telefoon-TV-Internet, Vervoer/OV, Verzekeringen en Boodschappen. Daarnaast had ik ook een lijst met Noodzakelijke Uitgaven, zoals de kapper en de dierenarts. Met behulp van ingewonnen informatie heb ik een verdeling gemaakt in percentages van ons inkomen, dit werden onze streefpercentages w.



VERVOLG

Wij besteden (vandaag de dag) nog steeds aan:

- Wonen: 25%
- GWL enz.: 5%
- Vervoer/OV: 10%
- Verzekeringen: 5%
- Boodschappen: 15%

Voor Noodzakelijke Uitgaven heb ik geen percentage opgenomen, aangezien dit kosten zijn die je niet kunt inschatten, maar die wel betaald moeten worden. Omdat we ook in het heden 'lekker' wilden leven, reserveerden we 10% van ons maandelijkse inkomen om plezier te kunnen maken. Daarnaast spaarden we ook maandelijks nog eens 10% om een grotere belevenis, zoals bijvoorbeeld een vakantie te betalen. Als het ons zou lukken om die percentage aan te houden, moest er 10% overblijven voor de toekomst.

Om te controleren of dit budgetplan ook in het dagelijks leven echt zou werken, moesten er eerst nog wat aanpassingen worden gedaan. Ik wilde zeker weten dat dit uitgavenpatroon haalbaar was, dus besloot ik alle uitgaven (inclusief de jaarlijkse en drie maandelijks) om te rekenen naar een maandelijks bedrag. Dankzij deze 'spreiding' kreeg ik steeds meer overzicht/inzicht en een helder beeld van hoeveel geld we per maand nodig hadden.

Maar we waren er nog niet! Op bepaalde categorieën gaven we meer geld uit dan het percentage dat we hadden vastgesteld. Daar moest dus goed naar gekeken worden.



3. OPZEGGEN - OVERSTAPPEN - ONDERHANDELEN

Luxe aankopen werden doelbewust vervangen door weloverwogen keuzes, en meerdere besluiten werden heroverwogen. Niettemin was dit niet afdoende, met alleen bezuinigen gingen we het niet redden.

OPZEGGEN

Tijdens het uitsplitsen van onze uitgaven ontdekte ik dat we al 10 jaar een abonnement betaalden voor een computerprogramma waar we nooit iets mee hadden gedaan. Daarmee konden we direct stoppen. Zo besloten we eerst alles kritisch te bekijken en te onderzoeken of we meer konden schrappen om zo meer over te houden.

OVERSTAPPEN

We raakten enthousiast; dit smaakte naar meer.

Daarom besloten we te onderzoeken of andere abonnementen goedkoper konden of dat we winst konden behalen door over te stappen naar andere leveranciers. We waren al geruime tijd klant bij dezelfde provider voor TV/internet enz. dus dat leek een goede optie. En dat was ook zo. Zo namen we alles onder de loep, en ook hier was het resultaat een forse besparing.

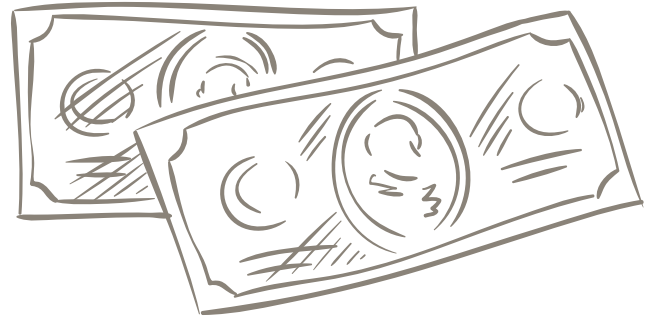
ONDERHANDELEN

Een alternatieve optie, als je niet wilt overstappen, is



VERVOLG

onderhandelen. Hoewel wij hier geen gebruik van hebben gemaakt, deden Tom en Elise dat wel. Zij vonden overstappen te omslachtig en kozen ervoor om te bellen. Ze informeerden of ze in aanmerking kwamen voor dezelfde korting als nieuwe klanten. Dat bleek niet het geval, maar ze ontvingen wel een ander aanbod waardoor ze maandelijks geld bespaarden.



4. FINANCIËLE VRIJHEID = RUST

Toen er een solide basis was gelegd, door bewust om te gaan met onze uitgaven, richtten we onze aandacht op het volgende cruciale aspect van financiële vrijheid: het opbouwen van een "noodbuffer". Naast financiële vrijheid wil ik ook graag rust ervaren, geen zorgen hebben!

NOODBUFFER

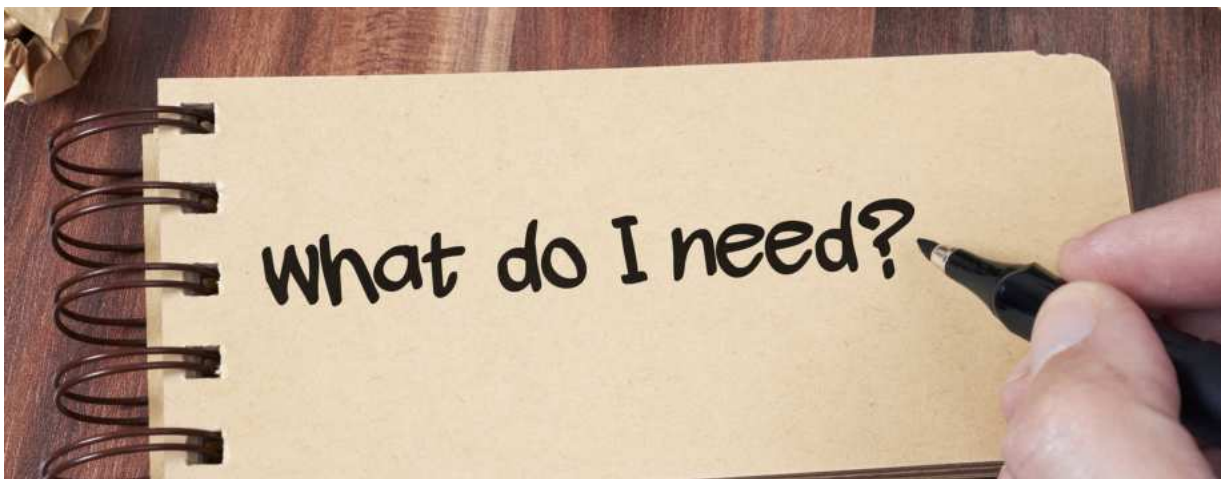
Terwijl we op weg waren naar financiële vrijheid, beseftte ik dat naast besparen, het ook belangrijk is om een goede buffer aan te leggen. Dat is echt een "game changer" in het bereiken van financiële stabiliteit.

Die noodbuffer is als een financieel vangnet voor onverwachte situaties, zoals een kapotte wasmachine, medische kosten enz. Het geeft rust om onverwachte kosten op te vangen

zonder direct in de stress te hoeven schieten.

SCHULDEN AFLOSSEN

Ook het aflossen van eventuele schulden is een perfecte zet om financiële vrijheid te bereiken. Het voelt niet alleen goed, maar het opent ook de deur om geld over te houden om te sparen of te investeren. Dus, een gezonde spaarbuffer en het aflossen van schulden kun je zien als investeren in je eigen rust en geluk op de lange termijn.



5. INVESTEREN IN VRIJHEID

Laten we het tenslotte hebben over wat je kunt doen met het geld dat je overhoudt. Dit model draait niet alleen om wat je verdient maar juist om wat je kunt besparen. Het is echt de sleutel tot financiële rust en vrijheid.

WAARVAN DROOM JE

Het is fijn dat je nu op de hoogte bent van deze informatie, maar waarom deel ik deze kennis met je? Mijn persoonlijke droom is om eerder te kunnen stoppen met werken, zodat ik eerder van het leven kan gaan genieten. Misschien lijkt dat voor jou nog ver weg en denk je, 'Het zal allemaal wel.' Dat begrijp ik volkomen, maar dit model is net zo bruikbaar wanneer je geld wilt sparen voor een wereldreis (over een paar jaar), je eigen geld nodig hebt voor de aankoop van een huis, je je studieschuld

sneller wilt aflossen, of juist wilt sparen voor de studie van je kinderen. Iedereen heeft zo zijn eigen dromen.

OPBOUW VERMOGEN

Het aflossen van eventuele schulden is een uitstekende stap richting financiële vrijheid. Het geeft niet alleen een goed gevoel, maar opent ook de deur om geld vrij te maken voor sparen of investeren. Een gezonde buffer en het aflossen van schulden kunnen worden gezien als investeringen in jouw rust en geluk op de lange termijn.



MOGELIJKHEDEN

Tenslotte wil ik je een aantal opties aanreiken, waaruit je bewust kunt kiezen welke manier van vermogen opbouwen het beste bij jou past.

- **Sparen:** dit is momenteel een veilige manier die je een leuke rente oplevert, Zeker wanneer je besluit om je geld een poosje vast te zetten in een deposito in het buitenland.
- **Investeren in de Financiële Markten:** je hebt keuze uit drie mogelijkheden:
Aandelen: investeren in individuele aandelen of breid je portefeuille uit met indexfondsen.
Obligaties: zijn minder risicovol en bieden een stabielere investering dan aandelen. Koop obligaties met verschillende looptijden en risiconiveaus

- **Investeren in de Financiële Markten vervolg:**

Cryptocurrencies: vind ik zelf niets, maar het is een mogelijkheid. Wanneer je dit wil doe dat dan vooral als investering voor de langere termijn.

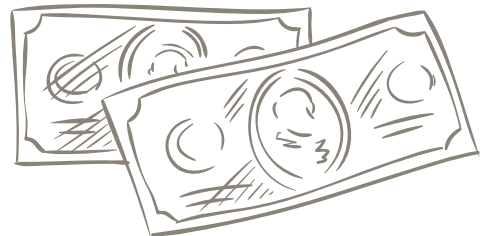
- **Vastgoedinvesteringen:** ook deze categorie kan weer onder verdeeld worden: Woningen: als je veel geld hebt is het kopen van vastgoed als belegging of als huurwoning een optie. Crowdfunding: Doe mee aan vastgoedcrowdfunding-platforms zo kun je met kleinere bedragen investeren in grotere projecten. Laat je heel goed informeren wanneer je dit in het buitenland gaat doen. Dat is namelijk minder eenvoudig te controleren.



VERVOLG

- **Ondernemerschap en Studie:** ook dit valt onder de mogelijkheden: Start je eigen bedrijf of ga als freelancer aan het werk: om extra inkomsten te genereren naast je reguliere baan. Investeer in je eigen ontwikkeling waardoor je een betere baan kunt vinden. Ontdek passies en hobby's die kunnen worden omgezet in inkomstenbronnen.
- **Pensioensparen:** er zijn meerdere mogelijkheden voor het creëren van een extra pensioenpotje: aanvullend pensioen zoals lijfrentes, zo zorg je voor extra inkomsten tijdens je pensioen, na je AOW-leeftijd. Een andere optie is

- **Pensioensparen** **vervolg:** pensioenbeleggen ook dit is bedoeld voor extra inkomsten na de AOW-leeftijd. Wanneer je kiest voor deze optie heb je met wetgeving te maken om er je voordeel mee te doen. Deze investeringen keren uit na de AOW leeftijd, aangezien er ook een belastingtechnisch voordeel aan zit. Hier moet je je goed over laten inlichten, door een financieel adviseur!



TENSLLOTTE

Ik hoop dat mijn verhaal je heeft geïnspireerd om op reis te gaan naar jouw financiële vrijheid. De rust en ruimte die dit mij biedt, zijn niet alleen mijn einddoel; het is een voortdurende reis. Ik blijf bewuste keuzes maken en veranderingen aanbrengen, maar het kost me niet veel tijd. Nadat alles eenmaal 'liep', heb ik veel bankzaken geautomatiseerd. Nu besteed ik er maandelijks ongeveer een kwartiertje aan om te controleren of alles nog klopt.



Gebruik dit boek als een gids op jouw pad naar financiële vrijheid. Blijf leren, blijf groeien en wees trots op elke financiële mijlpaal die je bereikt. Vier die mijlpalen! Want zoals de Chinese filosoof Lao Tzu zei: 'Een reis van duizend mijl begint met de eerste stap.'

Stel jezelf de vraag: waar droom ik van? Visualiseer je droom door bijvoorbeeld een vision board te maken of schrijf het uit. Hang dit op een plek waar je het dagelijks ziet. Zo houd je bij alles wat je doet dit einddoel voor ogen. En geloof me, het werkt echt!

Neem de regie over jouw toekomst.

Lieve groet,
Jolande



BEREIK FINANCIËLE VRIJHEID IN 7 STAPPEN

Ben jij één van degenen die nog een stap verder willen gaan en gericht aan de slag willen met het bereiken van financiële onafhankelijkheid? Klik dan op onderstaande tekst voor informatie over mijn online cursus: "Bereik Financiële Vrijheid in 7 Stappen"

[KLIK HIER VOOR MEER INFORMATIE](#)

Of neem een kijkje op mijn website voor tips om geld te besparen: www.umakeithappen.nl

CONTACT

Heb je vragen over de inhoud van dit e-book mail
dan naar jolande@umakeithappen.nl

Wil je me volgen?





DISCLAIMER

Ik ben geen gecertificeerd financieel adviseur. In dit boek deel ik mijn persoonlijke ervaring; alles is dus geschreven vanuit mijn interpretatie. Daarom is het van essentieel belang dat je je eigen onderzoek doet. Je draagt zelf de verantwoordelijkheid voor eventuele geleden schade. Mijn beschrijving van methoden om inkomen te genereren dient slechts als voorbeeld; hieraan kunnen geen juridische rechten worden ontleend. Beleggen brengt risico met zich mee; investeer daarom absoluut nooit geld dat je niet kunt missen!

Alle meningen, nieuws, onderzoek, analyses, prijzen of andere informatie in dit e-boek of gerelateerd aan dit boek worden verstrekt als algemene toelichtingen en vormen geen beleggingsadvies. Verhandelen van financiële producten met een hefboomeffect brengt aanzienlijke risico's met zich mee voor je kapitaal!

Het is aan te raden om voor het handelen in financiële instrumenten advies in te winnen bij een onafhankelijke financieel adviseur. Houd er rekening mee dat resultaten uit het verleden geen garantie bieden voor de toekomst.

© 2024 U Make It Happen. Alle rechten voorbehouden.