



schrijver systeem

Doe-het-zelf gids bij vochtproblemen in huis.

Vocht in huis?

Zo los je vochtproblemen zelf op

Heb jij last van vochtige muren? Schimmels en ongedierte? Kan je nauwelijks nog naar buiten kijken omdat het uitzicht wordt belemmerd door condens op de ramen? Dan heb je last van teveel vocht in huis. Dit is schadelijk voor je woning en gezondheid en dus zal je er snel iets aan moeten doen.

Los de vochtproblemen nu zelf op door signalen te herkennen en de praktische tips uit deze Doe-het-zelf-gids toe te passen.

Je bent niet de enige met vochtproblemen

Wist je dat 55% van Nederland onder de zeespiegel ligt? Dit betekent dat veel woningen op een vochtige ondergrond zijn gebouwd. Tel daar de regenbuien bij op en er ontstaat een situatie waardoor woningen te kampen krijgen met vochtproblemen. En ook al zijn de meeste huizen beschermd tegen optrekkend en doorslaand vocht, vochtproblemen komen nog steeds dagelijks voor. Gelukkig kun je er zelf al iets aan doen. Wat zijn de meest voorkomende vochtproblemen? En hoe los je ze zelf op!



De risico's van vocht in huis

Je staat er niet bij stil, maar een vochtige omgeving heeft meer invloed op je woning en gezondheid dan je denkt. We zetten de risico's voor je op een rijtje:



Schade aan je spullen

Jouw huis is jouw domein. Dan wil je natuurlijk dat al jouw mooie spullen en kostbaarheden onbeschadigd blijven. Teveel aan vocht veroorzaakt ongemerkt schade. Het vocht trekt in het meubilair, kasten en je matras waardoor daar allerlei schimmels en ongedierte beginnen te groeien. Geen fijne gedachte.



Je woning daalt in waarde

Wanneer jouw woning steeds wordt blootgesteld aan vocht, tast dit de buitenkant van de woning aan. Muren en de fundering verliezen hun sterkte waardoor bouwmaterialen afbrokkelen met als gevolg eventuele verzakking. Als je jouw woning op een gegeven moment wilt verkopen, dan zal een taxateur de waarde van je woning bepalen. En een woning die is aangetast door vocht verliest zijn waarde. Zonde en onnodig!



Aantasting van de gezondheid

Niet alleen zorgen vochtproblemen voor schade aan de woning en de spullen die er staan, het heeft ook invloed op de gezondheid. Schimmels en ongedierte veroorzaken lichamelijke klachten als chronische bronchitis, verkoudheid en eczeem. Ook bij astma en reuma verergeren de klachten.



“zorgeloos wonen begint bij een gezonde, droge woning”

Zelf doen of laten doen?

Lukt het je niet om het probleem zelf op te lossen? Schakel dan een vochtexpert in. We geven je in deze Doe-het-zelf-gids ook tips om weloverwogen de meest geschikte expert te kiezen.



Dit zijn de meestvoorkomende vochtproblemen

- ♦ Optrekkend vocht
- ♦ Doorslaand vocht
- ♦ Vocht door condensatie
- ♦ Bouwvocht
- ♦ Lekkage



Optrekkend vocht

Wat is het?

Optrekkend vocht is een continu proces waarbij grondwater of ander soortig vocht de fundering en muren intrekt. Klimaat, grondwaterniveau en steen- en metselwerk spelen hierbij een rol. Wanneer het grondwater langdurig te hoog is en het gesteente ondertussen poreus is geworden, zuigen muren en fundering zich vol met vocht.

Hoe herken je optrekkend vocht?

Optrekkend vocht herken je aan schimmels en permanente vochtplekken aan de onderkant van de muur en bij de plinten. Ook de fundering wordt aangetast. Dit laatste kun je controleren door tapijt of laminaat te verwijderen.

Doe het zelf

Optrekkend vocht is in de meeste gevallen erg lastig zelf op te lossen omdat het vocht van onderaf de fundering en muren intrekt. De muur en fundering raken daardoor verzadigd met vocht. De met vocht volgelopen fundering, en/of beschadigde muren moeten vervangen dan wel gerepareerd worden om dit probleem definitief op te lossen. Iets wat je beter kunt overlaten aan een vakman. Wat je wel zelf kunt doen, is vochtplekken lokaliseren waardoor de vochtexpert gericht op zoek kan gaan naar de oorzaak.

Doorslaand vocht

Wat is het?

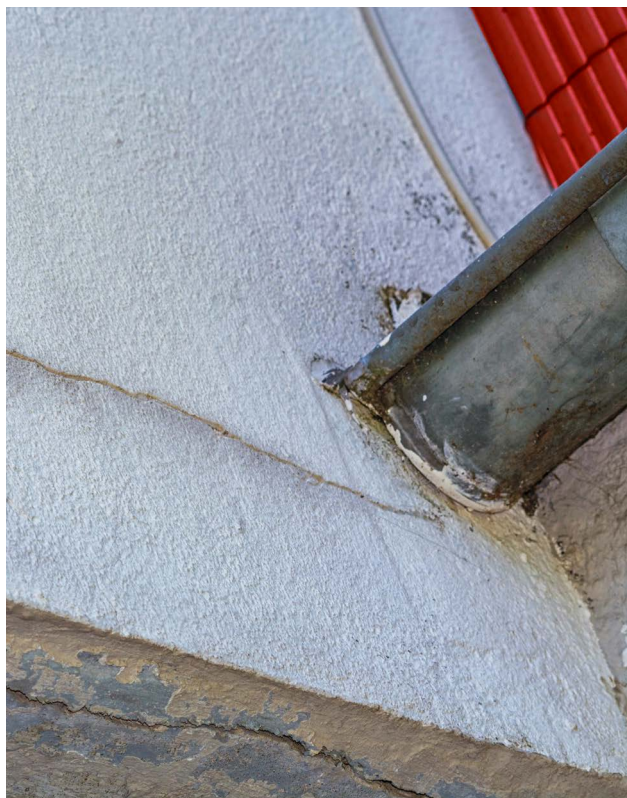
Doorslaand vocht ontstaat wanneer regenwater van buitenaf de woning binnendringt. Als muren niet meer goed functioneren om het vocht af te voeren, blijft het vocht in de buiten- en binnenmuur opgehoopt. Vaak is een poreuze of beschadigde buitenmuur de oorzaak waarom een muur zijn beschermende functie verliest en vocht doorlaat. Ook kan het zijn dat spouwmuuren niet meer goed functioneren vanwege achtergebleven bouwmaterialen.

Hoe herken je doorslaand vocht?

Dit vochtprobleem kun je eenvoudig herkennen. Zowel op de buiten- als op de binnenmuur zijn langdurig vochtplekken te herkennen. In bijna alle gevallen zitten deze vochtplekken op dezelfde hoogte (buiten- en binnenmuur). Is het vochtprobleem al een tijd aanwezig, dan zijn ook schimmels zichtbaar en loopt ongedierte vrij rond.

Doe het zelf

Controleer of de muur beschadigd is. Is dit het geval? Dan zal de muur eerst hersteld moeten worden. Kit de scheuren en barstjes met scheurkit als ze niet te groot zijn. Bij grotere beschadigingen zullen bakstenen moeten worden vervangen en moet de muur opnieuw worden gevoegd. Vervolgens reinig je de muur met bijvoorbeeld een hogedrukreiniger. Het probleem is nu deels opgelost. Immers, door gaten en scheuren te dichten voorkom je dat vocht vrij eenvoudig de muur kan binnendringen. Je kunt er voor kiezen om de muren te impregneren, maar dit brengt risico's met zich mee. Wanneer de muren luchtdicht worden gemaakt, kan vocht van binnenuit niet weg waardoor het vochtprobleem blijft. Een beter alternatief zijn de muurelementen van Schrijver Systeem.



Vocht door condensatie

Wat is het?

Condensatievocht herken je eenvoudig doordat ramen en tegels regelmatig beslagen zijn. Vaak is dit het geval in de keuken of badkamer, maar ook hebben ramen van de woonkamer er snel last van als ventilatie ontbreekt.

Hoe herken je condensatievocht?

Zet regelmatig een half uur een raam open. Het condensatievocht trekt meestal snel weg.

Doe het zelf

Door voldoende te ventileren lost het meeste condensatievocht snel op. Zet enkele ramen open en het vocht kan naar buiten. Zet bovendien altijd de afzuigkap aan tijdens het koken en ventileer zoveel mogelijk tijdens het douchen. De was laten drogen? Doe het buiten. Je zal merken dat je veel minder last hebt van condens.



Lekkage

Wat is het?

Soms zijn het niet de weersomstandigheden die zorgen voor vocht in huis, maar is een gesprongen leiding of kapotte afvoerbuys de oorzaak. Minuscule kleine haarscheurtjes zijn al voldoende om (ongemerkt) vochtschade te veroorzaken.

Hoe herken je lekkage?

Bij lekkages zullen de muren rondom de plek van het lek, vochtig worden en uiteindelijk donkere vochtplekken en schimmels vertonen. Zijn de leidingen achter tegels verwerkt, dan is het niet direct te herkennen totdat de tegels beginnen los te laten. Grotere scheuren in de leidingen merk je snel genoeg omdat delen van de woning in rap tempo nat worden. Bel direct de loodgieter voordat de woning blank komt te staan.

Doe het zelf

Tenzij je enorm handig bent zijn lekkages van leidingen meestal niet zelf op te lossen. Is een leiding goed bereikbaar, dan kun je deze zelf vervangen door het kapotte deel van de leiding af te zagen en te vervangen. Vergeet natuurlijk niet de hoofdkraan vooraf af te sluiten! Is een leiding in de muur gesprongen? Dan is het verstandig om een loodgieter in te schakelen.



Bouwvocht

Wat is het?

Tijdens de bouwphase van woningen worden verschillende bouwmaterialen als cement gebruikt. De meeste materialen worden aangelengd met water en hebben dus tijd nodig om te drogen. Meestal gebeurt dit op natuurlijke wijze, maar dankzij ons vochtige klimaat kan dat ruim 12 maanden duren. Je kunt dit proces versnellen door machinaal te drogen.

Hoe herken je bouwvocht?

Bouwvocht zit in elke muur en fundering van je woning. Daarom valt er ook niet een specifieke plek aan te wijzen. Toch kun je bouwvocht herkennen vanwege een permanente hoge luchtvochtigheid. Muren voelen overal vochtig en klam aan en in elke ruimte hangt een muffe lucht.

Doe het zelf

Bouwvocht los je op door ramen en deuren met droog weer open te zetten. Het nadeel hierbij is dat de woning ca. 12 maanden nodig heeft om volledig uit te drogen. Om dit droogproces te versnellen, maak je gebruik van een bouwdroger. Deze kun je huren bij een Doe-het-zelf-zaak. Is er sprake van een koude en vochtige periode, dan gebruik je een bouwdroger met een warmtepomp.



Wat je moet weten als je een vochtexpert inschakelt

Heb je de bovenstaande tips toegepast, maar het vochtprobleem blijft? Of waag je je er liever niet aan? Schakel een vochtexpert in. Je betaalt natuurlijk wel wat meer dan als je het zelf doet, maar je bent dan ook verzekerd dat het vochtprobleem wordt opgelost.

Voordat je een vochtexpert inschakelt, zul je een keus moeten maken wie je de klus laat uitvoeren. Er zijn verschillende aanbieders en dan is het soms moeilijk kiezen. Om je te helpen bij het selecteren van de vochtbestrijder, geven we je de onderstaande tips.

1. Doe zelf alvast vooronderzoek

Wanneer je met een partij in gesprek gaat is het altijd verstandig dat je zelf al wat vooronderzoek hebt gedaan. Controleer het vochtprobleem met behulp van de bovenstaande informatie. Je hebt vooraf dan al een vermoeden of het om optrekkend vocht, of condensatievocht gaat. Zo kun je voorbereid het gesprek voeren en betaal je niet onnodig teveel.

2. Let op certificaten en keurmerken

In de branche van vochtbestrijding bestaan er enkele keurmerken. SKEV keurmerk en CVA. Kijk op de website van de vochtexpert om te zien of ze zijn aangesloten. Je kunt er natuurlijk ook altijd naar vragen als je ze spreekt.

3. Nodig meerdere partijen uit

Laat twee of meer vochtexperts het vochtprobleem beoordelen. Hierdoor krijg je niet alleen meer zekerheid over de oorzaak van het probleem, maar krijg je ook een indruk van de expert.

4. Garantie

Wanneer je het vochtprobleem hebt laten verhelpen wil je natuurlijk wel een stukje zekerheid in de vorm van garantie. Vraag hoe de vochtexpert omgaat met voorwaarden en garanties. Hoe lang heb je garantie? En hoe gaan zij om met gebreken die naderhand ontstaan?

5. Referenties

Het ene huis is het andere huis niet. Daarom kunnen oplossingen verschillende resultaten opleveren. Vraag om soortgelijke referenties en of je de mogelijkheid krijgt om klanten naar hun ervaring te vragen.

6. Doe een prijsvergelijking

Tot slot speelt de prijs van vochtbestrijding ook een rol. Al is het uiteindelijke resultaat wel het belangrijkste. Heb je meerdere aanbieders gesproken? En heb je ze gevraagd naar de bovenstaande punten? Laat ze een offerte uitbrengen en maak weloverwogen je keus.

Op zoek naar betrouwbare en duurzame vochtbestrijder?

Met meer dan 40 jaar ervaring in vochtbestrijding is Schrijver Systeem een van de meest betrouwbare partijen om uit te nodigen voor een gratis vochtdiagnose. Dankzij de muurelementen van het Schrijver Systeem wordt het overtollige vocht op een natuurlijke wijze onttrokken uit muren waardoor luchtvochtigheid in de woning daalt. Hierdoor ontstaat een gezonde leefomgeving en blijft het interieur en de constructie van de woning gezond.



Voordelen van het Schrijver Systeem:

- ◆ Permanente oplossing
- ◆ 100% duurzaam
- ◆ Binnen 2 dagen opgelost
- ◆ Vochtspecialist sinds 1983
- ◆ Geen onderhoud nodig



schrijver systeem

Klik hier voor een gratis vochtmeting

Of bel ons als je vragen hebt: **026 47 22 039**