

INTENTIEOVEREENKOMST VERKOOP WONING OP DEN BERG 86 TE EDE

1. OUDERS

Naam:	Hazeleger	Van der Pijl
Voornamen:	Youri	Eva
Geslacht	Man	Vrouw
Geboorteplaats:	Ede	Haarlem
Geboortedatum:	13 mei 1983	18 september 1985
Straat:	Stationsstraat 27C	Op den Berg 86
Postcode:	6741 DH	6711 CV
Woonplaats:	Lunteren	Ede
E-mailadres:	joet@joet.nl	evavanderpijl@outlook.com
Telefoon:	0628428852	0651648872
Legitimatie:	Paspoort NNJLB7D36	Paspoort NPH175381

De heer Youri Hazeleger hierna te noemen *de vader* en mevrouw Eva van der Pijl hierna te noemen *de moeder* samen te noemen *ouders*.

2. KINDEREN

1. Liv Noé Hazeleger, geboren op 5 juni 2015 te Ede
2. Duuk Lucas Hazeleger, geboren op 1 september 2017 te Ede
3. Maas Abe Hazeleger, geboren op 4 juni 2020 te Nijmegen

Liv, Duuk en Maas hierna te noemen *kinderen*.

3. VOORWAARDEN

De vader is bereid om akkoord te gaan met het door de kopers geboden bedrag van € 860.000 k.k. bij een vraagprijs van € 895.000 k.k., mits de moeder akkoord gaat met de volgende bindende voorwaarden:

1. Dat de moeder de zorgregeling herstelt met inachtneming van de aanpassing van het schema van Maas Abe Hazeleger als gevolg van de ingang van zijn leerplicht. De zorgregeling zoals onder 3.1 ZORGREGELING beschreven, zal bij akkoord van deze INTENTIEOVEREENKOMST door de moeder per direct worden hersteld.
2. Dat de moeder € 1.000 per dag aan de vader dient te betalen voor elke dag waarop de moeder de zorgregeling, zonder akkoord van de vader, schendt. Deze dwangsom dient te worden overgemaakt op rekeningnummer NL50 INGB 0704 8037 39, ten name van Y Hazeleger, onder vermelding van "dwangsom zorgregeling".

Betreft: Op den Berg 86 te Ede

Paraaf vader

Paraaf moeder

3.1. ZORGREGELING

De partijen hebben in het ouderschapsplan afgesproken dat de kinderen hun hoofdverblijfplaats hebben bij de moeder. Als zorgregeling zal het navolgende schema gaan gelden:

- Op de oneven weken haalt de vader de kinderen op donderdagmiddag om 14:45 uur op van school en brengt de kinderen op vrijdagochtend om 08:15 naar school.
- Op de even weken haalt de vader de kinderen op vrijdagmiddag om 14:45 uur op van school en brengt de kinderen op maandagochtend om 08:15 naar school.

3.2 OVERWEGINGEN

In overweging nemende dat:

1. De veiligheid van de kinderen in aanwezigheid van de vader nooit in het geding is geweest.
2. Dat de moeder de verkoop van de woning via de rechter heeft afgedwongen onder het mom van dreigende beslaglegging, terwijl er geen enkel bewijs is dat er beslag zal worden gelegd op het huis Op den Berg 86 te Ede.
3. Dat de kinderen Op den Berg 86 in Ede een goed huis hebben om in te wonen op 3 minuten fietsen van de goed aangeschreven basisschool Koning David School in Ede en dat het nog maar de vraag is of de kinderen deze woonkwaliteit terug gaan krijgen rekening houdend met de ruimte van de woning, de tuin, de ligging ten opzichte van het bos, het centrum en de Koning David School zoals verder omschreven onder 3.3 OMSCHRIJVING VAN DE WONING OP DEN BERG 86.

3.3 OMSCHRIJVING VAN DE WONING OP DEN BERG 86

Vrijstaand wonen met het bos en centrum op loopafstand

Vrijstaand wonen op een toplocatie in Ede-oost in de geliefde Componistenbuurt, op de hoek van Op Den Berg en de Oude Arnhemseweg. Vanaf 2020 is deze woning met vier slaapkamers fraai verbouwd en uitgebouwd, waardoor je al snel kan beginnen met inrichten en stylen. Het perceel met vele hoge bomen is een oase van groen, waar vogels en eekhoorns regelmatig op bezoek komen. Laat je verrassen door de ruimte, zowel boven als beneden. Het souterrain met vloerverwarming wordt nu gebruikt als speel- en chillruimte, maar is ook voor andere doeleinden heel geschikt.

Je woont op één van de mooiste locaties, op loopafstand van het bos en de Ginkelse Heide. Het gezellige centrum met winkels, speciaalzaken, restaurants, terrassen en uitgaansgelegenheden is iets meer dan 10 minuten lopen. De Componistenbuurt is één van de meest populaire wijken, mede dankzij het vele groen en de veelal karakteristieke bebouwing.

Betreft: Op den Berg 86 te Ede

Paraaf vader

Paraaf moeder

3.4 BINDEnde AFSPRAKEN

De voorwaarden zoals die onder 3. VOORWAARDEN en 3.1. ZORGREGELING zijn bindend voor beide partijen. Eventuele gerechtelijke kosten zullen volledig voor kosten van de moeder komen.

4. ONDERTEKENING

Deze overeenkomst is opgesteld in twee exemplaren, waarvan elke partij een exemplaar ontvangt. Aldus overeengekomen en ondertekend:

Naam:	Youri Hazeleger	Eva van der Pijl
Plaats:
Datum:
Handtekening: