

Algemene voorwaarden Domaine des rêves

Wij heten u van harte welkom bij Domaine des rêves en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene voorwaarden.

1. Algemeen

1.1 Ron Verweij & Regina Floor zijn eigenaren van Domaine des rêves en alle accommodaties die hier onder vallen. De eigenaren kunnen zich laten vervangen door een andere beheerder.

1.2 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van de accommodaties van Domaine des rêves

1.3 Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene voorwaarden van kracht.

1.4 Op verzoek wordt een exemplaar van de Algemene voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers/huurders.

1.5 Huurders dienen een vaste woon-of verblijfplaats te hebben en minimaal 21 jaar of ouder te zijn.

1.6 De eigenaar/beheerder is niet aansprakelijk te stellen voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruiker/huurder. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruiker/huurder.

1.7 Alle risico's met betrekking tot een verblijf op Domaine des rêves zijn voor rekening van de gebruiker/huurder.

1.8 Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruiker/huurder onmiddellijk te worden gemeld bij eigenaar/beheerder en volledig worden vergoed aan de eigenaar.

1.9 Gasten dienen instructies van de eigenaar/beheerder op te volgen.

1.10 De eigenaar/beheerder kan gasten, bij overtreding van deze Algemene voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot Domaine des rêves ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van de verblijfskosten.

1.11 De administratie van de eigenaar/beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil, tenzij de gebruiker/huurder het tegendeel kan bewijzen. Bij alle afwijkingen die niet opgenomen zijn in deze voorwaarden beslist de eigenaar.

1.12 Gasten van Domaines des rêves dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.

Algemene voorwaarden Domaine des rêves

Wij heten u van harte welkom bij Domaine des rêves en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene voorwaarden.

2. Tarieven

2.1 De tarieven zijn inclusief gas, water, elektriciteit, BTW en linnengoed.

2.2 De tarieven zijn exclusief de kosten van een reis-en annuleringsverzekering. (een dergelijke verzekering raden wij aan).

2.3 De tarieven zijn altijd onder voorbehoud van prijswijzigingen, typ, druk- en weergave fouten.

3. Reservering en bevestiging

3.1 De huurovereenkomst kan mondeling, telefonisch, schriftelijk, per E-mail of via onze boekingsmodule worden aangegaan.

3.2 Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt Domaine des rêves een bevestiging (indien alles akkoord) waarna de reservering definitief is geworden en er sprake is van een huurovereenkomst.

3.3 Voor het reserveren bij Domaine des rêves worden GEEN extra reserveringskosten in rekening gebracht indien de reservering via ons eigen kantoor is geboekt.

3.4 Reserveringen via een externe boekingsite kunnen wel reserveringskosten met zich mee brengen deze moeten vermeld staan op betreffende site! Deze externe boekingsites hebben eigen boekingsvoorwaarden waar u zich van op de hoogte dient te stellen.

4. Betaling

4.1 Betaling van de verblijfskosten zijn verdeeld in een aanbetaling (direct na boeking) van 50% van de totale huursom en een restbetaling (50%) welke 6 weken voor aankomst dient te zijn voldaan per bank.

4.2 Indien een boeking korter dan 6 weken voor aanvang van huurperiode wordt aangegaan, dient de gehele huursom ineens te worden overgemaakt direct na de boeking, andere betalingsregeling alleen na onderling overleg en schriftelijke vastlegging!

4.3 De verschuldigde huursom dient te worden overgemaakt op (IBAN) rekening: NL44RABO 0135 799554 onder vermelding van Factuur/reserveringsnummer.

4.3 Indien u zonder reservering vooraf bij ons een accommodatie huurt, ontvangt u de factuur ter plaatse en kunt u uw betaling contant ter plaatse voldoen.

4.4 Wij berekenen een borgstelling van 100,00 euro per boeking en 50,00 euro voor de VERPLICHTE eindschoonmaak naast de basis huurprijs. Wanneer het gehuurde weer in goede staat wordt opgeleverd, zal de borgsom binnen twee weken teruggestort worden op een door u aangegeven bankrekening.

Algemene voorwaarden Domaine des rêves

Wij heten u van harte welkom bij Domaine des rêves en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene voorwaarden.

5. Annulering

5.1 Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangeane huurovereenkomst na te komen, dient u dit z.s.m. bij de eigenaar/beheerder te melden zodat de vrijgevallen accommodatie alsnog aan derden kan worden aangeboden.

5.2 Bij annulering/ no show betaald de huurder een vergoeding aan de beheerder. Deze bestaat uit:

5.2.1 Bij annulering tot 4 weken voor aankomst is de annulering kosteloos

5.2.2 Bij annulering minder dan 4 weken en meer dan 2 weken voor de aankomstdatum 50% van de overeengekomen huurprijs.

5.2.3 Bij annulering minder dan 14 dagen maar meer dan 1 dag voor aankomst 75% van de overeengekomen huurprijs.

5.2.4 Bij annulering op de dag van aankomst of 1 dag ervoor 100% van de overeengekomen huurprijs.

5.2.5 Om in aanmerking te komen voor teruggave van een percentage van het reeds aanbetaalde bedrag (indien van toepassing) dient de annulering schriftelijk (per mail of post) te worden doorgegeven aan Domaine des rêves, waarna wij zorg zullen dragen voor de afwikkeling.

6. Huishoudelijk reglement

6.1 Op de dag van aankomst kunt u vanaf 16.00 uur gebruik maken van uw verblijf.

6.2 Op de dag van vertrek dient het verblijf om 10.30 uur schoon en opgeruimd opgeleverd te worden.

6.2.1 Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie van huurprijs plaats.

6.3 Geluidsoverlast, voornamelijk tussen 22.00 uur en 07.00 uur, dient te worden voorkomen.

6.4 Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan.

6.5 Parkeren van voertuigen alleen op de daarvoor bestemde plaatsen op het domein.

6.5.1 Afval in de daarvoor bestemde afvalbakken/containers deponeren.

6.6 Huisdieren zijn in de accommodaties op het Domaine NIET toegestaan.

6.7 Roken en open vuur is niet toegestaan in uw verblijf en alle andere openbare ruimtes op het Domaine vanwege de brandveiligheid.

6.8 In het verblijf bevinden zich een E.H.B.O. doos, blusdeken en blusmiddelen, verder is het verblijf voorzien van rookmelders.

Algemene voorwaarden Domaine des rêves

Wij heten u van harte welkom bij Domaine des rêves en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene voorwaarden.

6.9 De accommodatie mag uitsluitend bewoond worden door het aangegeven aantal personen.

6.10 In de accommodatie is een infomap aanwezig met belangrijke telefoonnummers ingeval van nood of calamiteiten.

7.Aansprakelijkheid

7.1 Alle risico's m.b.t. een verblijf in uw accommodatie en op het domaine in het algemeen zijn voor rekening van de gasten.

7.2 Wij kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor persoonlijk letsel voortvloeiend uit het verblijf op het Domaine.

7.3 Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende zaken van de eigenaar dienen door de gasten onmiddellijk te worden gemeld en te worden vergoed aan beheerder/ eigenaar.

7.4 De eigenaren en beheerders zijn niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gasten. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gasten.

Wij wensen u een aangenaam en ontspannen verblijf toe op ons Domaine des rêves