

OVERZICHT BEWIJSLAST NIEUWBOUW WONINGEN

Te verzamelen tijdens het bouwproces volgens voorschriften ISSO 82.1

Versie 1.0 september 2021

1. Omvang

Onderstaand fotobewijs dient verzameld te worden tijdens het bouwproces, voor iedere woning. In een project met meerdere woningen, dienen onderstaande bewijzen per woningtype te worden aangeleverd.

Een woningtype volgens ISSO

Eengezinswoning (grondgebonden woning):

- Vrijstaande woning
- Twee-onder-een-kap
- Hoekwoning
- Rijwoning niet op een hoek (tussenwoning)

Woningen in een woongebouw:

- Appartement tussen-midden
- Appartement tussen vloer
- Appartement tussen dak
- Appartement tussen dak vloer
- Appartement hoek midden
- Appartement hoek vloer
- Appartement dak
- Appartement dak vloer

2. Aanleveren fotodossier

Fotobewijs dient voor BengCert overzichtelijk aangeleverd te worden, op de volgende wijze, nummering conform overzicht:

- ▼ ■ Fotobewijs Proefwoning
 - ▼ ■ A Fundering & begane grondvloer
 - 01 geleverde systeemvloeren
 - 02 bodemisolatie kruipruimte
 - 03 vloerverwarming
 - 04 overzicht isolatieplaten
 - 05 aansluiting isolatieplaten
 - 06 etiket geleverde vloerisolatie
 - B Gevels, kozijnen en beglazing
 - C Verdiepingsvloeren
 - D Daken

3. Controle dossiervorming

Op uw verzoek kunnen wij tijdens de bouw controleren of het dossier goed wordt opgebouwd.

Adres

Archimedesstraat 12
3316AB te Dordrecht

Telefoon

078 - 63 93 774

E-mail

info@bengcert.nl

Online

bengcert.nl

4. Fotodossier



Foto





Document

Fase: Fundering & begane grondvloer








BEWIJSLAST	ONDERDEEL	INHOUD	VAN TOEPASSING OP	INHOUD BEWIJSLAST	CHECK
	type				
SYSTEEMVLOEREN					
1			Geleverde systeemvloeren	Alle systeemvloeren	<ul style="list-style-type: none"> Leverbon/factuur met type en aantal vloerelementen, projectomschrijving en afleveradres KOMO-certificaat of fabrieksgarantie leverancier
2		Kruipruimte	Bodemisolatie kruipruimte (indien van toepassing)	Alle systeemvloeren	<ul style="list-style-type: none"> Foto waarop zichtbaar: dikte isolatie rolmaat ernaast & foto met overzicht isolatie in de kruipruimte.
3		Vloerverwarming	Isolatie direct onder vloerverwarmingsleidingen	Indien aanwezig	<ul style="list-style-type: none"> Foto waarop zichtbaar: dikte isolatie rolmaat ernaast.
IN HET WERK GESTORTE VLOEREN					
4		B.g. vloer	Overzicht vloerisolatie	In het werk gestorte vloer	<ul style="list-style-type: none"> Foto waarop zichtbaar: Overzicht aangebrachte isolatieplaten waarop betonvloer wordt aangebracht
5			Aansluiting vloerisolatie	In het werk gestorte vloer	<ul style="list-style-type: none"> 4 foto's met aansluiting van isolatieplaten op elkaar 1 foto van aansluiting isolatieplaten op funderingsbalk
6	 	B.g. vloer	Etiket geleverde vloerisolatie	In het werk gestorte vloer	<ul style="list-style-type: none"> Foto waarop zichtbaar: Merk, type en dikte & adres of leverbon




Fase: Gevels, kozijnen en beglazing

BEWIJSLAST	ONDERDEEL	INHOUD	VAN TOEPASSING OP	INHOUD BEWIJSLAST	CHECK
	type				
STANDAARD GEVEL					
1		Gevelconstructie	Overzicht gevelisolatie	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: Overzichtsfoto aangebrachte gevelisolatie, e.e.a. moet herkenbaar zijn qua locatie en positie
2		Gevelconstructie	Type en merk en dikte isolatie	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: etiket met merk en dikte en type isolatie en/of leverbon
3		Gevelconstructie	Aansluiting isolatie op kozijn	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: 1 x aansluiting isolatie op kozijn
4		Gevelconstructie	Aansluiting isolatie op vloer	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: 1 x aansluiting isolatie op vloer
5		Gevelconstructie	Aansluiting isolatie binnenspouw	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: 1 x aansluiting isolatie op binnenspouw
6		Gevelconstructie	Aansluiting isolatie op dak	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: 1 x aansluiting isolatie op dak
7		Gevelconstructie	Aansluiting isolatie op elkaar	niet prefab-gevel	Foto waarop zichtbaar: 4 x aansluiting isolatie onderling
KOZIJNEN					
8		Kozijnen	Kozijntype	Alle verschillende kozijnen	Leverbon met daarop merk/type van geleverde kozijnen, inclusief afleveradres.

Fase:		Gevels, kozijnen en beglazing				
BEWIJSLAST	ONDERDEEL	INHOUD	VAN TOEPASSING OP	INHOUD BEWIJSLAST	CHECK	
	type					
PREFAB GEVEL						
7	 Gevel	Prefab Gevelconstructie	Alle prefab gevelconstructies	Leverbon/factuur me type en aantal gevelelementen , projectomschrijving en afleveradres		
8	 Gevel	Prefab Gevelconstructie	Alle prefab gevelconstructies	KOMO-certificaat of fabrieksgarantie leverancier		

Fase:		Verdiepingsvloeren				
BEWIJSLAST	ONDERDEEL	INHOUD	VAN TOEPASSING OP	INHOUD BEWIJSLAST	CHECK	
	type					
1	  Verdiepingsvloeren	Vloertypen	Alle verdiepingsvloeren	Foto waarop zichtbaar: alle vloertypen (breedplaat/kanaalplaat etc.) OF Leverbon waar type geleverde vloer vermeld		
2	 Verdiepingsvloeren	Overzicht vloerisolatie	Vloeren boven bergingen, garages of buiten of buiten	Foto waarop zichtbaar: Overzicht aangebrachte isolatieplaten waarop betonvloer wordt aangebracht		
3	 Verdiepingsvloeren	Aansluiting vloerisolatie	Vloeren boven bergingen, garages of buiten of buiten	<ul style="list-style-type: none"> • 4 foto's met aansluiting van isolatieplaten op elkaar • 1 foto van aansluiting isolatieplaten op gevel 		
4	  Verdiepingsvloeren	Etiket geleverde vloerisolatie	Vloeren boven bergingen, garages of buiten of buiten	<ul style="list-style-type: none"> • Foto waarop zichtbaar: merk, type en dikte & adres of leverbon 		
5	 Vloerverwarming	Vloerverwarming	Vloerverwarming, indien aanwezig	Foto waarop zichtbaar: leidingen vloerverwarming, incl. overzicht		

Fase:		Daken				
BEWIJSLAST	ONDERDEEL	INHOUD	VAN TOEPASSING OP	INHOUD BEWIJSLAST	CHECK	
	type					
PLATTE DAKEN						
1	  Dak	Type en merk isolatie	Platte daken	Foto waarop zichtbaar: etiket met merk en type isolatie		
2	 Dak	Dikte isolatie	Platte daken	Foto waarop zichtbaar: dikte isolatie (rolmaat ernaast) / leverbon		
3	 Dak	Aansluiting isolatie op gevel	Platte daken	Foto waarop zichtbaar: 1 x aansluiting isolatie op gevel		
4	  Dak	Aansluiting isolatie op elkaar	Platte daken	Foto waarop zichtbaar: 4 x aansluiting isolatie onderling		
5	 Dak	Aansluiting isolatie op dakkoepel/ lichtstraat	Platte daken	Foto waarop zichtbaar: 1 x aansluiting isolatie op dakraam		

Fase:		Daken				
BEWIJSLAST	ONDERDEEL	INHOUD	VAN TOEPASSING OP	INHOUD BEWIJSLAST	CHECK	
	type	OVERZICHTSFOTO	PLATTE DAKEN			
PREFAB DAKCONSTRUCTIES						
6	 Dak	Prefab dak-constructie	Alle prefab kap-constructies	Leverbon/factuur met type en aantal dakelementen, projectomschrijving en afleveradres		
7	 Dak	Prefab dak-constructie	Alle prefab kap-constructies	KOMO-certificaat of fabrieksgarantie leverancier		
PV-PANELEN						
8	 PV-cellen	Type paneel	PV-systemen	Foto typeplaatje toegepast zonnepaneel		

5. OVERIGE AANDACHTS-PUNTEN

Bewijslast per constructieonderdeel verzamelen, dus aparte map voor 2 verschillende type gevels

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend:
de ISO82.1/75.1 blijft te allen tijd leidend