

Bijlage B: prijslijst en toeslagen

Situatie: loondienst

- Starter: € 3.500
- Nieuwe woning aankopen: € 4.000
- Oversluiten: € 4.000
- Overwaarde opnemen: € 4.000
- Scheiden / uit elkaar gaan: € 4.500

Situatie: ondernemer

Eenmanszaak, VOF of B.V. met holding en één werkmaatschappij

- Starter: € 4.250
- Nieuwe woning aankopen: € 4.750
- Oversluiten: € 4.750
- Overwaarde opnemen: € 4.750
- Scheiden / uit elkaar gaan: € 5.250

Toeslagen ondernemer

- Per extra onderneming of extra werkmaatschappij bovenop de basisstructuur: **€ 100**

Aanvullende dienstverlening

- Aankoopbegeleiding: € 2.500
- Draagplichtovereenkomst: € 1.500
- Testamentadvies: € 1.497
- Levenstestamentadvies: € 1.297
- Estate Planning: € 2.500
 - testament- en levenstestamentadvies
- huwelijkse voorwaarden / samenlevingscontract
- Samenlevingscontract: € 750

Veelvoorkomende toeslagen

In sommige situaties zijn extra werkzaamheden nodig. Als dat zo is, kunnen aanvullende kosten in rekening worden gebracht. Waar mogelijk bespreken wij dit vooraf met u, maar in uitzonderlijke gevallen kan pas tijdens het traject blijken dat extra werkzaamheden nodig zijn.

Onbekende BKR-registratie € 500

Als tijdens de acceptatiefase één of meerdere voor ons onbekende BKR-registraties naar voren komen, brengen wij een toeslag in rekening voor de extra werkzaamheden die daardoor ontstaan. U kunt dit voorkomen door vooraf een volledig overzicht van uw BKR-registratie aan te leveren. Dit overzicht kunt u opvragen via www.bkr.nl.

Maatwerk vanaf € 500

Als een aanvraag niet past binnen de standaard acceptatiecriteria van de gekozen geldverstrekker, maar behandeling op basis van maatwerk wel mogelijk is, kan een toeslag van toepassing zijn. Dit is een vanafprijs. De hoogte van de toeslag hangt af van de extra werkzaamheden die voor het dossier nodig zijn.

Begeleiding aanvraag starterslening € 250

Wij kunnen u begeleiden bij het aanvragen van een gemeentelijke starterslening. Daarbij helpen wij met het indienen van de aanvraag en de verdere begeleiding van het proces.

Aanvraag extra geldverstrekker € 500

Als u wenst dat wij gelijktijdig een extra aanvraag indienen bij een tweede geldverstrekker, geldt per extra aanvraag een toeslag.

Familiebankconstructie € 750

Bij een familiebankconstructie verzorgen wij voor u de benodigde geldleningsovereenkomst en, indien van toepassing, een schenkingsovereenkomst.

Spoedaanvraag € 750

Bij een spoedaanvraag bieden wij, op werkdagen, een inventarisatie binnen 24 uur. Bij een compleet dossier dienen wij de hypotheekaanvraag vervolgens binnen drie werkdagen in bij de geldverstrekker.

Wij hebben daarbij geen invloed op de snelheid van externe partijen. Deze toeslag heeft daarom uitsluitend betrekking op onze eigen werkzaamheden.

Verhuurhypotheek € 750

Voor aanvragen van een verhuurhypotheek geldt een aanvullende toeslag.

Onverwachte werkzaamheden € 150 per uur

Wanneer tijdens het traject blijkt dat extra, niet-standaard werkzaamheden nodig zijn die vooraf redelijkerwijs niet waren te voorzien, kunnen wij hiervoor aanvullende kosten in rekening brengen op basis van een uurtarief van € 150.

Nieuwe of extra hypotheek / verhoging binnen 1 jaar € 750 korting

Als u binnen één jaar terugkomt voor een nieuwe of extra hypotheekaanvraag, of een verhoging van uw hypotheek, geven wij korting op de inventarisatiefase. Deze korting bedraagt € 750



Aanvullende informatie

Bij **Estate Planning, testamentadvies, levenstestamentadvies** en aanverwante dienstverlening betreft onze dienstverlening uitsluitend het advies. Als service controleren wij één keer de notarisakte.

ASK Advies stelt zelf geen notariële akten op. Het opstellen en passeren van notariële akten behoort tot de werkzaamheden van de notaris.